

DODATOK č. 1
ku kúpnej zmluve zo dňa 03.05.2019

Zmluvné strany:

Predávajúci: Mesto Šaštín - Stráže
Alej 549, 908 41 Šaštín - Stráže
IČO: 00 310 069
zast.: Mgr. Jaroslav Suchánek, primátor mesta
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK35 0200 0000 0000 0082 8182
(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci: Marek Antálek, rod. Antálek
nar.: _____
RČ: _____
trvale bytom: Domky 1409/11, 908 41 Šaštín – Stráže
št. prísl. SR

a manželka

Mgr. Zuzana Antálková, rod. Cintulová
nar.: _____
RČ: _____
trvale bytom: M. Nešpora 1148, 908 41 Šaštín – Stráže
št. prísl. SR

(ďalej len „kupujúci“)

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 03.05.2019 kúpnu zmluvu.
2. Týmto dodatkom č. 1 ku kúpnej zmluve sa mení čl. I kúpnej zmluvy a znie nasledovne:


**„Čl. I
Predmet zmluvy**

1. *Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Stráže nad Myjavou, obec Šaštín – Stráže, okres Senica, zapísaných na liste vlastníctva č. 2045:
- pozemku registra „C“ - parc. č. 1665/11, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 634 m²,
- pozemku registra „C“ - parc. č. 965/5, druh trvalý trávny porast, výmera 47 m²
(ďalej len „pozemky“ alebo „predmet kúpy“).*
2. *Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci predáva zo svojho výlučného vlastníctva pozemky uvedené v bode 1 tohto článku zmluvy kupujúcim a kupujúci od predávajúceho kupujú uvedené pozemky do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov za kúpnu cenu dohodnutú v čl. II tejto zmluvy.*

3. Po povolení vkladu vlastnického práva podľa tejto kúpnej zmluvy v prospech kupujúcich sa kupujúci stanú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Stráže nad Myjavou, obec Šaštín – Stráže, okres Senica:
- pozemku registra „C“ - parc. č. 1665/11, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 634 m²,
- pozemku registra „C“ - parc. č. 965/5, druh trvalý trávny porast, výmera 47 m².
4. Kupujúci kupujú pozemky uvedené v bode 1 tohto článku zmluvy ako stavebný pozemok v novom stavebnom obvode v lokalite Čistonek. Pozemok je podľa platného územného plánu Mesta Šaštín – Stráže určený na nízkopodlažnú zástavbu - výstavbu rodinných domov.“
3. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, pričom predávajúci obdrží jedno vyhotovenie, kupujúci obdržia jedno vyhotovenie a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu v Senici, katastrálneho odboru.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu dodatku porozumeli a tento na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Šaštíne – Strážach, dňa 26.06.2019

Predávajúci:


Mesto Šaštín – Stráže
Mgr. Jaroslav Suchánek
primátor mesta



Kupujúci:


Marek Antálek


Mgr. Zuzana Antálková